

OpenBlue Healthy Buildings



Digitale Lösungen für sichere,
produktive, effiziente und
nachhaltige Gebäude

Dynamisch. Verbunden. Sicher. Nachhaltig. Gesund.

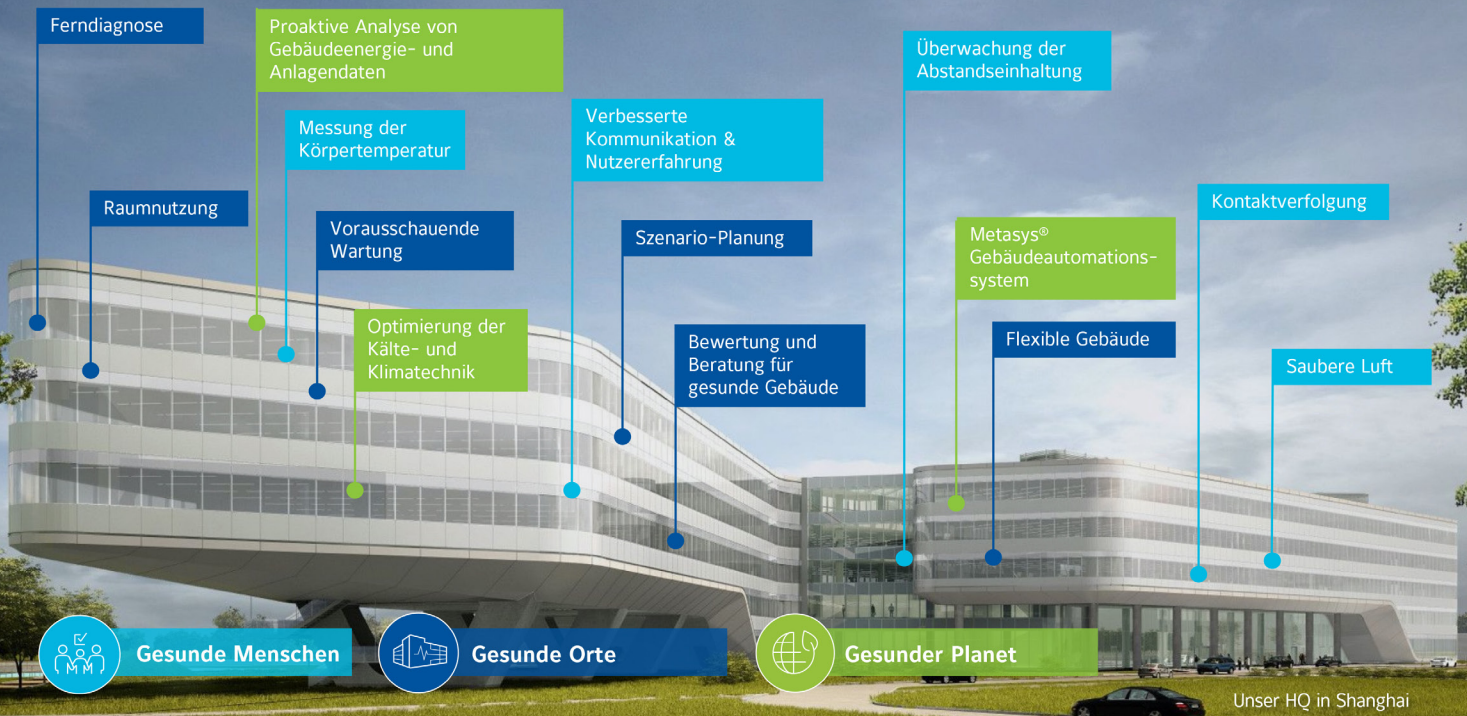
Jeden Tag sind Sie dafür verantwortlich, Ihr Gebäude zu einer sicheren und gesunden Umgebung für Ihre Mitarbeiter zu machen.

Die Herausforderungen, mit denen Sie konfrontiert sind, mögen sich ändern, aber Ihr Auftrag ist derselbe: Senkung der Betriebskosten, Steigerung der Produktivität und Verbesserung der Umsatzmöglichkeiten bei gleichzeitigem Bestreben nach Nachhaltigkeit.

Johnson Controls hilft Ihnen, die Ziele zu erreichen. Mit OpenBlue Healthy Buildings bieten wir Ihnen das umfassendste Portfolio vernetzter Lösungen auf dem Markt. Wir sorgen für leistungsstarke Teams und zufriedene Kunden, optimieren die Gebäudeleistung und treiben Ihre Nachhaltigkeitsziele voran.

Kostengünstige Nutzung der Technologievorteile

Profitieren Sie von unseren fortschrittlichen Lösungen für saubere Luft und eine flexible Steuerung der Gebäudesysteme und nutzen Sie aufbereitete Rohdaten und künstliche Intelligenz, um Ihre Ziele für gesunde Gebäude zu erreichen.



Erleben Sie, wie Ihr Gebäude zum Leben erwacht

OpenBlue Healthy Buildings sorgt für eine nutzerfreundliche Umgebung – gleich von Beginn an beim Betreten des Gebäudes.

1 Gesunde Menschen

Schützen Sie Mitarbeiter und Besucher, indem Sie das Infektionsrisiko mithilfe von kontaktlosen Lösungen minimieren. Wir übersetzen rohe Gebäudedaten in verwertbare Erkenntnisse und nutzen künstliche Intelligenz für die Automatisierung von Prozessen und den Remote-Zugriff. So schaffen wir gesündere Räume und Orte.



Saubere Luft

Die neuesten Lüftungs- und Desinfektionslösungen helfen dabei, z.B. Viren, bakterielle Mikroorganismen, Staub, Rauch und Smog in der Luft zu reduzieren, um den Nutzern eine saubere Luft zu bieten.

Kontaktverfolgung

Die automatisierte Kontaktverfolgung ermöglicht es Gebäudebetreibern und Arbeitgebern, effizienter auf Infektionsrisiken zu reagieren. Wenn eine Person erkrankt, kann das System die Kontakte der betroffenen Person und die Räume, die sie genutzt hat, zurückverfolgen, um die Ausbreitung zu minimieren.

Überwachung der Abstandseinhaltung

Die Einhaltung von Abstandsregeln wird in Echtzeit überwacht, wobei Alarmierungen bei Verstößen gesendet werden, wenn die Nutzer zu nahe beieinander stehen oder die Räume überbelegt sind.

Verbesserte Kommunikation

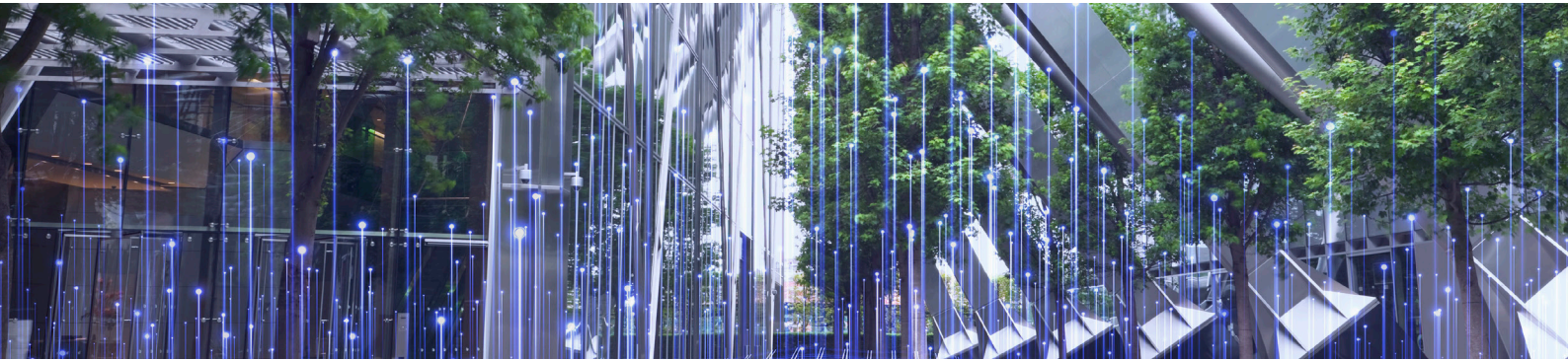
Eine einfach zu bedienende Smartphone-App bietet die Möglichkeit, alltägliche Aktivitäten im Gebäude durchzuführen: von der Einstellung der Heizung und Beleuchtung über die Buchung von Konferenzräumen bis zur Navigation durch das Gebäude – und das ohne Touchpads oder spezielle Badges.

Messung der Körpertemperatur

Das Erkennungssystem zur Messung der Körpertemperatur nutzt die Wärmebildtechnik, um Menschenmengen auf Fiebersymptome zu untersuchen, ohne den Bewegungsfluss zu unterbrechen. Dies ermöglicht eine effizientere Reaktion auf betroffene Mitarbeiter, die eine weitere, manuelle Temperaturmessung benötigen.

2 Gesunde Orte

Die Schaffung, Wartung und Überwachung einer gesunden Gebäudeumgebung sollte für Eigentümer und Manager einfach und intuitiv sein. OpenBlue Healthy Buildings bietet betriebliche Effizienz durch leistungsstarke Lösungen und Prozesse.



Belüftung und Luftqualität

Mischluft-HVAC-Systeme verbessern die Frischluftzufuhr in Ihrem Gebäude erheblich, indem sie die Außenluftzirkulation maximieren.

Filtration

Das Aufrüsten von Filtern für Luftaufbereitungseinheiten oder das Hinzufügen von weiteren Filteroptionen, wie z.B. mobile HEPA-Filter, kann die Luftqualität verbessern.

Luft- und Oberflächendesinfektion

Desinfektionslösungen wie UV-C-Licht und bipolare Ionisation (BPI) helfen, aktive Krankheitserreger auf Oberflächen oder in der Luft zu reduzieren.

Steuerung der Umgebung

Intelligente Steuerungen überwachen und überprüfen die HVAC-, Brand- und Sicherheitslösungen, die für die Reduzierung der Luftverschmutzung und die Vermeidung von Kreuzkontaminationen wichtig sind. Dadurch erhalten Sie einen detaillierten Einblick in Variablen wie Raumdruck, Luftwechselraten, Luftfeuchtigkeit und Temperatur.

Flexible Gebäude

Eine anpassungsfähige Infrastruktur ermöglicht es Gebäudeeigentümern, die Betriebsbedingungen schnell zu ändern und Räume neu zu nutzen, um auf veränderte Umgebungsbedingungen zu reagieren. Die Lösungen umfassen vorkonfigurierte Gebäudesteuerungssequenzen, integrierte Geräte zur Erkennung und Behebung ungünstiger Bedingungen, betriebsbereite Programme zur Verbesserung von Gebäuden und cloudbasierte Überwachung.

Szenario-Planung

Diese Lösungen ermitteln proaktiv Verbindungen zwischen Menschen und Räumen, prognostizieren die Auswirkungen möglicher negativer Ereignisse und ermöglichen ein frühzeitiges Eingreifen zur Risikominderung.

Raumnutzung

Wenn Menschen in die Gebäude zurückkehren, trägt die Überwachung der Raumnutzung dazu bei, Gesundheits- und Sicherheitsaspekte in Bezug auf neue Arbeitsabläufe, Hotspots der Zusammenarbeit und Engpässe im Servicebereich im Blick zu behalten.

Vorausschauende Wartung

Vermeiden Sie ungeplante Ausfallzeiten und deren Auswirkungen auf Betrieb und Nutzer. Unsere Lösungen unterstützen die rechtzeitige Wartung und den Austausch von Geräten, um die erforderliche Leistung des HVAC-Systems aufrechtzuerhalten.

Diagnose in Echtzeit

Unsere Service-Experten überwachen die Geräteleistung aus der Ferne in Echtzeit – 24/7 und 365 Tage im Jahr.

Bewertung und Beratung für gesunde Gebäude

Unser globales Team aus qualifizierten Experten liefert eine unübertroffene Risikobewertung und Beratung und bietet maßgeschneiderte Services, die mit datengesteuerten Erkenntnissen und Analysemöglichkeiten erweitert werden.

3 Gesunder Planet

Verfolgen Sie Ihre Nachhaltigkeitsziele, indem Sie den Energie- und Wasserverbrauch reduzieren, Kohlenstoffneutralität erreichen, die Dokumentation Ihrer Nachhaltigkeitsaktionen rationalisieren und dabei dennoch Ihren ROI maximieren.



Proaktive Analyse von Energie- und Gerätedaten

Erleben Sie, wie Ihr Gebäude zum Leben erwacht und automatisch auf die Umgebung und die Bedürfnisse der Nutzer reagiert. Steigern Sie die Effizienz und Nachhaltigkeit mit Tools und Lösungen zur Überwachung, Messung und Optimierung der Gebäudeleistung.

Metasys® Gebäudeautomationssystem

Dieses branchenführende System erhöht den Komfort, die Sicherheit und die Produktivität der Nutzer und bietet gleichzeitig einen einfachen Zugriff auf Gebäudedaten. Koordinieren Sie die Steuerung von Brand-, Sicherheits- und Beleuchtungssystemen und entlasten Sie das Gebäudemanagement.

Optimierung der Kälte- und Klimatechnik

Eine einfach zu bedienende App sammelt Echtzeitdaten von Steuerungssystemen, Zählern, Wettervorhersagen und Grundversorgungskosten, um den Betrieb von Kaltwasser-, Heißwasser-, Heiz- und KWK-Anlagen zu optimieren. Reduzieren Sie Ihre Betriebskosten, erfüllen Sie Ihre Nachhaltigkeitsziele, verlängern Sie die Lebensdauer Ihrer Anlagen und vermeiden Sie teure, ungeplante Ausfallzeiten.



Finden Sie Ihre maßgeschneiderte Lösung

Kein Gebäude gleicht dem anderen – so sind auch die Strategien für gesunde Gebäude nicht gleich. Unsere Experten bewerten das Infektionsrisiko und die individuellen Bedürfnisse Ihres Gebäudes, arbeiten mit Ihnen zusammen, um Ihre Prioritäten und Strategie zu klären und passen OpenBlue Healthy Buildings dann an Ihren Betrieb und Ihr Budget an. Wir unterstützen ein solides Finanzmanagement mit Optionen wie Performance Contracting und Buildings-as-a-Service (BaaS). Sie erzielen einen schnellen ROI und erreichen gleichzeitig Ihre Geschäftsziele.

Machen Sie Ihr Gebäude für Ihre Nutzer gesund und sicher. Lassen Sie sich von Johnson Controls bei Ihrer Mission für gesunde Gebäude unterstützen.



johnsoncontrols.de

Über OpenBlue

Das innovative Portfolio von OpenBlue umfasst vernetzte Lösungen für die Gestaltung von Büroarbeitsplätzen, die Ausstattung von Schulen, Krankenhäusern und vieler weiterer Branchen.

Über Johnson Controls

Bei Johnson Controls gestalten wir die Umgebung, in der Menschen leben, arbeiten, lernen und sich erholen. Von der Optimierung der Gebäudeleistung bis zur Verbesserung der Sicherheit und des Komforts – wir halten unsere Versprechen an Kunden aus industrieller Fertigung, Gesundheitswesen, öffentlichem Sektor, Bildung und vielen anderen Branchen. Mit einem globalen Team von 100.000 Experten in mehr als 150 Ländern und über 130 Jahren Innovationskraft stehen wir als Antrieb hinter der Mission unserer Kunden. Unser führendes Portfolio an Gebäudetechnik und -lösungen umfasst einige der bekanntesten Namen der Branche, wie Tyco®, TOTAL®, YORK®, Metasys®, Sabroe®, Frick®, ZETTLER®, und Sensormatic®.

Folgen Sie [@johnsoncontrols](#) auf Twitter