



 **VERASYS**<sup>™</sup>

## Konfigurierbares Gebäuderegelsystem für intelligente Gebäude.

Für Regelungen in gewerblichen Gebäuden

Unternehmen verfügen über mehr Optionen zur Kostensenkung und zur Verbesserung der Regelung von HLK-, Kühl- und Beleuchtungsanlagen. Verasys<sup>™</sup> ist ein neues Plug-and-Play-Regelsystem mit geringerer Komplexität und erweiterten Möglichkeiten. Es vereinfacht und beschleunigt Installation, Inbetriebnahme und Wartung. Es bietet Zugriff auf kritische Daten, wann Sie es brauchen, wo Sie es brauchen, damit Anlagen auf Spitzenniveau arbeiten können.



*Verasys bietet eine einfache Bedienung mit konfigurierbaren Reglern (ohne Tools) und stellt die erste Plug-and-Play-Lösung mit integrierten HLK-Geräten und -Steuerungen dar. Es ist ein zertifiziertes System, das für einen energieeffizienten Betrieb geeignet ist.*

## Durch die Optimierung von Anlagen und Geräten werden Gebäude intelligenter gestaltet.

Das Verasys Regelsystem unterstützt die Smart Equipment Technologie von jedem Hersteller. Verasys ist ein unkompliziertes und einfaches Regel- und Optimierungskonzept für Unternehmen mit einem oder mehreren Standorten. Alle Anlagengeräte lassen sich nahtlos daran anschließen und führen eine Selbstidentifizierung durch, ohne dass spezielle Programmierertools erforderlich sind. Folglich können Sie die Vorteile eines neuen Niveaus der Transparenz beim Gebäudebetrieb nutzen und Einrichtungen schaffen, die den Personen darin besser dienen.



## Intelligente, integrierte Regelung. Vereinfacht und unterstützt.

Verasys ermöglicht Benutzern den Fernzugriff über eine sichere Internetverbindung. Darüber hinaus bieten die optionale Fehlererkennung und -diagnose umgehende Alarmbenachrichtigungen per E-Mail oder Textnachricht, und benutzerfreundliche Grafiken bieten einen einfachen Zugriff auf kritische Anlageninformationen, damit die Gefahr von ungeplanten Ausfallzeiten und kostenintensiven Reparaturen minimiert wird. Sie können die Vorteile von Prognosetechnologien nutzen, die die Qualität und den Mehrwert liefern, die Ihr Unternehmen benötigt.

Eine erweiterte energieeffiziente Regelung für kleinere gewerbliche Gebäude ermöglicht eine noch höhere Energieklasse gemäß EN15232. Der Vorteil besteht darin, dass ein Werkseigentümer von der durchschnittlichen Klasse C zu Klasse A wechseln kann. Der Schlüssel zu dieser Effizienzklasse ist die Bedarfsregelung, bei der die Verbraucherbereiche/-räume die Energiebedarfssignale/-anforderungen an Heiz-/Kühlgeräte senden. Die Abstimmung von Bedarfs- und Versorgungsseite gewährleistet ein insgesamt energieeffizientes System.



Unabhängig, ob es sich um einen oder eintausend Standorte handelt, bietet Verasys einen erhöhten Grad an Regelflexibilität, einschließlich Zeitprogrammen, Alarmen, Sollwerten, benutzerdefinierten Trends und mehr. Es kommuniziert mittels BACnet® MSTP, sodass Verasys mit jedem BACnet®-konformem System erweiterbar ist. Zudem ist es mit Geräten von Drittanbietern kompatibel und bietet so eine höhere Anwendungsflexibilität sowie den Schutz vorhandener Anlagen.

*Remote-Konnektivität und -Benachrichtigungen immer und überall.*



## Nutzung von Smart Equipment von Johnson Controls.

Smart Equipment von Johnson Controls kennzeichnet Geräte, die über bereits integrierte fortschrittliche Technologien und intelligente Funktionen verfügen. Verasys nutzt unsere Smart Equipment-Technologie in vollem Umfang. Es bietet Performance-Daten in Echtzeit. Keine Programmierungs- oder Inbetriebnahme-Tools. Kein Engineering erforderlich. Einfaches Plug-and-Play.

Der primäre Vorteil von Smart Equipment ist, dass es bereits über herstellerseitig integrierte Steuerungen verfügt. Dies bedeutet, dass es nahtlos an Regelsysteme wie Verasys angeschlossen werden kann. Es nutzt integrierte Steuerungen zur Unterstützung der Datenanalyse, einschließlich Fehlererkennung, zur Unterstützung proaktiver Wartung und der Minimierung der Ausfallzeiten. Darüber hinaus bieten Regelprodukte/-geräte, die für die Regelung von Geräten und Anlagen ohne übergeordneten Regler geeignet sind, eine Bedienoberfläche. Dies ermöglicht die Selbsterkennung bzw. Kommunikation mit anderem Smart Equipment. Kurzum unterstützt Smart Equipment die Optimierung der Regelung für höhere Effizienz, verlängerte Gerätelebensdauer und die Reduzierung von Betriebskosten.

Besuchen Sie [www.getsmartequipment.com](http://www.getsmartequipment.com), um zu erfahren, wie Sie die Vorteile von Smart Equipment nutzen können.



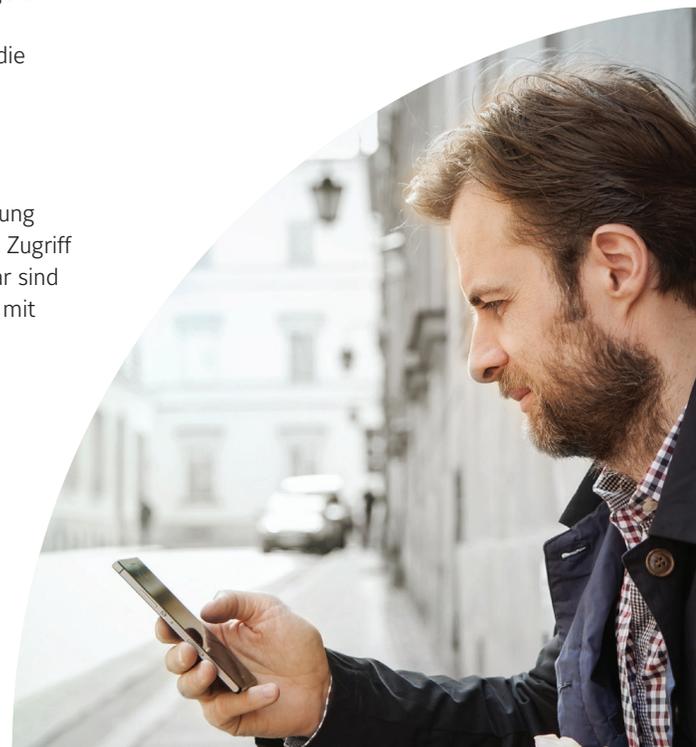
## Integrierter Komfort und Effizienz.

Verasys ermöglicht ein intelligenteres Gebäude, was mehr Komfort, Produktivität und Effizienz bedeutet. Verasys bietet Ihnen die Verbindung zu Datenströmen von intelligenten Regelungen in Dachklimageräten, Kältemaschinen, Wärmepumpen, Ventilator-Konvector-Einheiten, Zonenklappen, Kühlanlagen, Beleuchtungsanlagen und mehr. Daten können überall und jederzeit von jedem mobilen Gerät aufgerufen werden. Dieser beispiellose Echtzeitzugriff auf kritische Informationen gewährleistet Energieeffizienz und niedrigere Betriebskosten über die gesamte Lebensdauer des Gebäudes, sodass Sie Probleme erkennen können, bevor diese zu ungeplanten Ausfallzeiten führen. Hierdurch wird die Lebensdauer der Geräte verlängert.

Sie haben auch die Möglichkeit, Betriebskosten einzusparen und den Zugriff auf intelligente Technologien mit Verasys zu vereinfachen, einem vollständigen Gebäuderegelsystem, das eine Beinahe-Echtzeitanalyse des Zustands und der Leistung eines Gebäudes bietet und so für optimale Betriebszeiten sorgt. Dies beinhaltet den Zugriff auf die technologisch hochentwickelte Produktfamilie von Reglern, die konfigurierbar sind (keine Programmierung oder Tools erforderlich), und den Zugriff auf eine Bibliothek mit einem breiten Bestand an Anwendungen, der vielseitig und erweiterbar ist.

## Eine intelligentere Methode zur Umgestaltung Ihres Unternehmens.

Verasys bietet die Mittel, Möglichkeiten und zuverlässigen Produkte zur Bereitstellung führender End-to-End-Regeltechnologie für Gebäudeeigentümer. Sie erhalten den besten Wert und optimierte Gebäudeumgebungen, die Unternehmensanforderungen zur Steigerung von Produktivität und Effizienz sowie zur Maximierung der Energiekosteneinsparungen unterstützen.



*„Regelung mit Vertrauen.“*

# Plug-and-Play-Regelsystem zur Verwaltung von intelligenten Gebäuden.

In einem einzelnen Gebäude oder in einem gesamten Unternehmen bietet Verasys eine neue Form der Plug-and-Play-Regellösung. Mit einer fortschrittlichen und dennoch intuitiven Benutzeroberfläche liefert Verasys einen hohen Grad an Intelligenz bei der Gebäuderegulierung, wodurch sich Gebäude-Ökosysteme optimieren lassen und so den darin befindlichen Personen besser dienen können.

Wenden Sie sich an Ihren örtlichen autorisierten Johnson Controls-Vertrieb für weitere Informationen oder besuchen Sie [www.verasyscontrols.com/Europe](http://www.verasyscontrols.com/Europe)



 **VERASYS**<sup>™</sup>

Gedruckt auf recyceltem Papier.

BACnet® ist eine eingetragene Marke von American Society of Heating, Refrigeration and Air-Conditioning Engineers (ASHRAE).

Johnson Controls und das Verasys-Logo sind eingetragene Warenzeichen in den Vereinigten Staaten von Amerika und in anderen Ländern. In diesem Dokument werden möglicherweise auch Marken oder eingetragene Marken von anderen Unternehmen aufgeführt.

©2017 Johnson Controls, Inc. P.O. Box 423, Milwaukee, WI 53201, USA. Alle Rechte weltweit vorbehalten.  
Gedruckt in den USA PUBL-8677 (Rev. 05/17) [johnsoncontrols.com](http://johnsoncontrols.com)

*Gestalten Sie Ihre Umgebung um.*